



# ZUKUNFT WOHNEN

WOHNBAUGENOSSENSCHAFT

## **Zusammen wohnen in Thun**

Das 43'000m<sup>2</sup> grosse Bostudenzelg-Areal wird überbaut. Unter dem Dach der Interessengemeinschaft IG Bostuden haben sich sieben Wohnbaugenossenschaften und drei soziale Institutionen zusammengeschlossen. Auf den acht Baufeldern der IG Bostuden entstehen rund 300 neue, bezahlbare Wohnungen. Zusätzlich bauen die Bernische Pensionskasse und die Frutiger AG weitere rund 300 Wohnungen. Die wichtigen baulichen und betrieblichen Prozesse werden koordiniert. Das gemeinsame Betriebskonzept der IG Bostuden umfasst Angebote von inklusivem Wohnen und integrierte Arbeitsplätze.

### **Baufeld Wohnbaugenossenschaft ZUKUNFT WOHNEN**

Auf dem Baufeld 4a baut die Wohnbaugenossenschaft ZUKUNFT WOHNEN 35 unterschiedlich grosse Wohnungen, die verschiedene Wohnformen zulassen. Baubiologie, Ökologie und ein autofreies Mobilitätskonzept sind wichtige Planungsgrundsätze.

## **Gemeinschaftliche Angebote**

In den Erdgeschossen der neuen Häuser entsteht Raum für öffentliche Nutzungen. Ein Quartierzentrum und ein Bistro werden das soziale Leben bereichern. Gästezimmer, Musikräume, Werkstatt, Kreativräume etc. ergänzen das Angebot. Zusammen mit den grossen Grün- und Freiflächen wird ein sozialer Treffpunkt auch für das umliegende Quartier geschaffen.

## **Wir suchen dich**

Soziale, ökologische und ökonomische Grundsätze sind dir wichtig. Jetzt kannst du dich einbringen, an der Entwicklung teilhaben und mitgestalten. Für die Konkretisierung und Ausgestaltung des Hauses starten wir einen Mitwirkungsprozess. Wir freuen uns auf deine Anmeldung.



## Mitglied werden

Jetzt ist der ideale Zeitpunkt, Mitglied der Wohnbaugesossenschaft ZUKUNFT WOHNEN zu werden und das Projekt solidarisch zu unterstützen oder konkret zu partizipieren. Eine Mitgliedschaft kostet jährlich Fr. 200.- Bei der Aufnahme wird eine einmalige Aufnahmegebühr von Fr. 200.- fällig und mindestens ein Anteilschein à Fr. 300.- muss erworben werden.

Anmeldung: [www.zukunftwohnen.ch](http://www.zukunftwohnen.ch)



## Darlehen gewähren

Für die Finanzierung der Planungskosten und später für die konkrete Bauphase benötigen wir 10% Eigenkapital. Die Baukosten betragen rund 17 Mio. Franken. Als Baugenossenschaft sind wir auf Menschen angewiesen, die uns ein Darlehen anvertrauen. Die Darlehen sind terminiert und werden treuhänderisch verwaltet. Bist du interessiert? Danke für eine Kontaktaufnahme per E-Mail an [info@zukunftwohnen.ch](mailto:info@zukunftwohnen.ch).